



  
IVORY  
LODGE  
AURON [06]



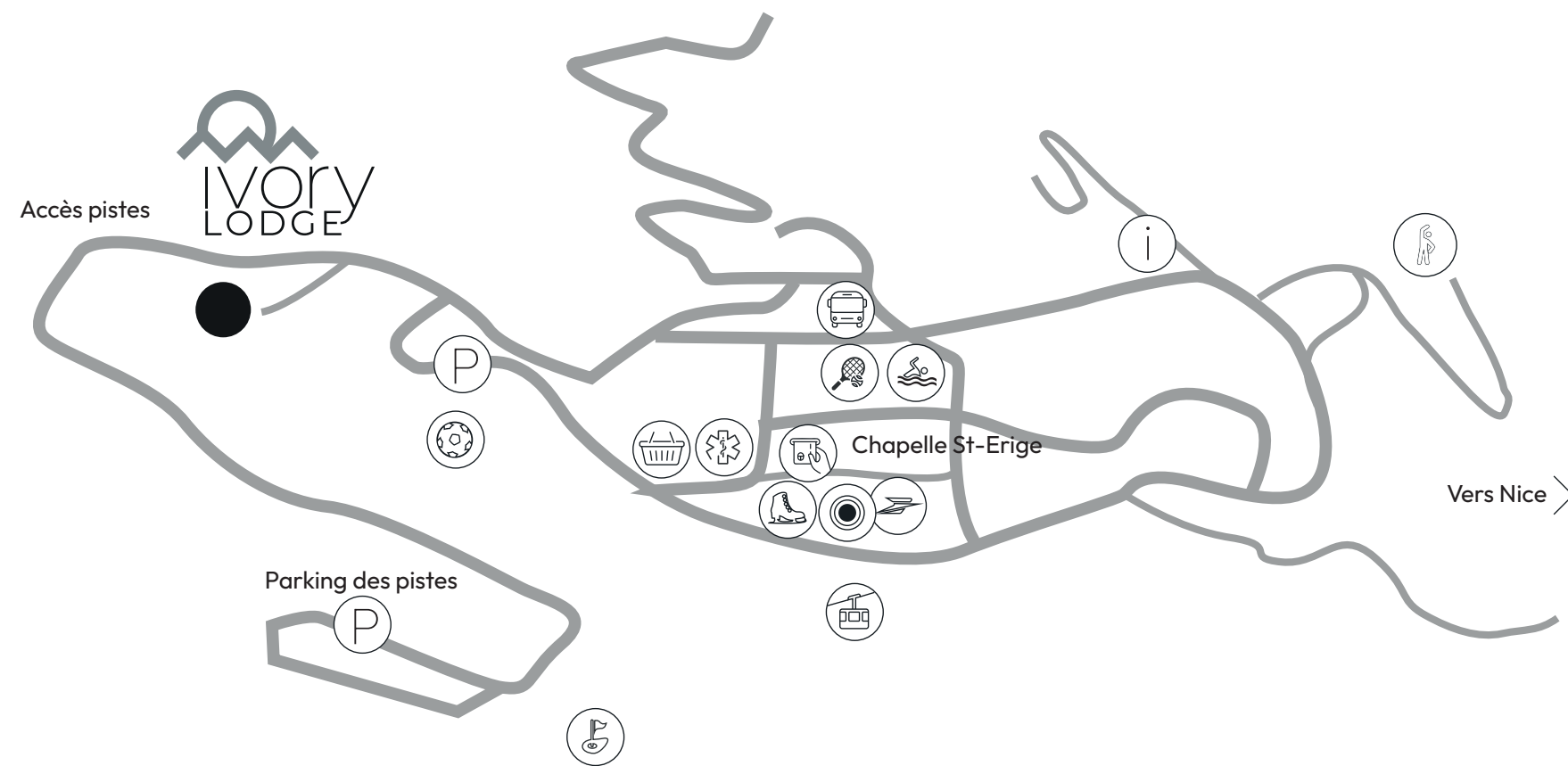
## Auron, en piste pour le paradis Alpin

Le rendez-vous du raffinement et de l'authenticité

**Station de ski des plus prisées des Alpes du Sud, à 1600m d'altitude, Auron est avant tout une station village au charme inconditionnel**, qui a su se développer en conservant toute son authenticité. Aujourd'hui reconnu comme le plus grand domaine skiable des Alpes-Maritimes, on y cultive le sourire, l'émotion, la convivialité et le partage. Un véritable havre de paix où tout est mis en œuvre pour profiter des nombreuses infrastructures pour le bien-être de toute la famille.






Grâce à son cadre exceptionnel, Auron ne cesse de faire parler d'elle et s'inscrit comme l'une des plus belles stations au cachet inestimable : Ses belles résidences, ses chalets luxueux ou encore ses granges traditionnelles rénovées en magnifiques habitations, respectent l'architecture de son joyau patrimonial, la Chapelle St Erige, édifice classé qui fait la fierté des auronais.

**Auron est un lieu unique et authentique, où les vacances riment avec plaisir au fil des saisons.**



## Ivory Lodge, un petit coin de paradis

**Idéalement située, IVORY LODGE vous offre un véritable havre de paix, et bénéficie d'un emplacement unique, seulement 800 mètres de la Place d'Auron.**

-   
**Parcours santé**  
1 km
-   
**Place d'Auron**  
800 m
-   
**Patinoire**  
800 m
-   
**Poste**  
850 m
-   
**Banque**  
790 m
-   
**Tennis et Piscine**  
750 m
-   
**Commerces**  
600 m



## Auron, des activités été comme hiver

**Auron est un village niché au milieu des sommets, aux portes du Parc National du Mercantour** et dans le plus grand domaine skiable des Alpes-Maritimes. Les nombreuses activités de montagne en été comme en hiver en font l'endroit idéal pour s'oxygéner dans de grands espaces.

**L'été, dévalez les 1220 mètres de dénivelé sur les sentiers de montagne en VTT** ou arpenter les différents tracés en randonnée entre forêts verdoyantes, décors minéraux, et lacs d'altitude, bijoux du Parc du Mercantour. Cet immense territoire d'expression propose une multitude d'activités pour toute la famille : Golf, piscine, jardins d'enfants, escale, tir à l'arc, pêche...

**L'hiver, Profitez du folklore local ou des nombreux événements** qui rythment la vie de la station, laissez votre empreinte dans la neige fraîche des 135 kilomètres de pistes de ski... Auron est un terrain de jeux dont chacun saura trouver son coin de paradis : patinoire, piscine couverte, spa, escalade indoor...



25 appartements  
de 1 à 4 pièces  
et de 28 à 90 m<sup>2</sup>

Une nouvelle  
expérience bien-être

- Appartements clairs et lumineux
- Parquet dans les chambres
- Carrelage format 60x60 cm dans les séjours, SdB, WC
- Faïence dans les salles de bains
- Peinture lisse
- Sèche serviettes dans les salles de bains
- Douche à l'italienne ou baignoire
- Cuisine équipée
- Locaux à skis aménagés et locaux à vélos
- Stationnements en sous-sol
- Ascenseurs

**Possibilité de personnaliser votre appartement en domotique et dans le choix de matériaux.**

## Ivory Lodge, Prestige au cœur de Auron

**L'appartement de vos rêves à la montagne est à portée de main...**

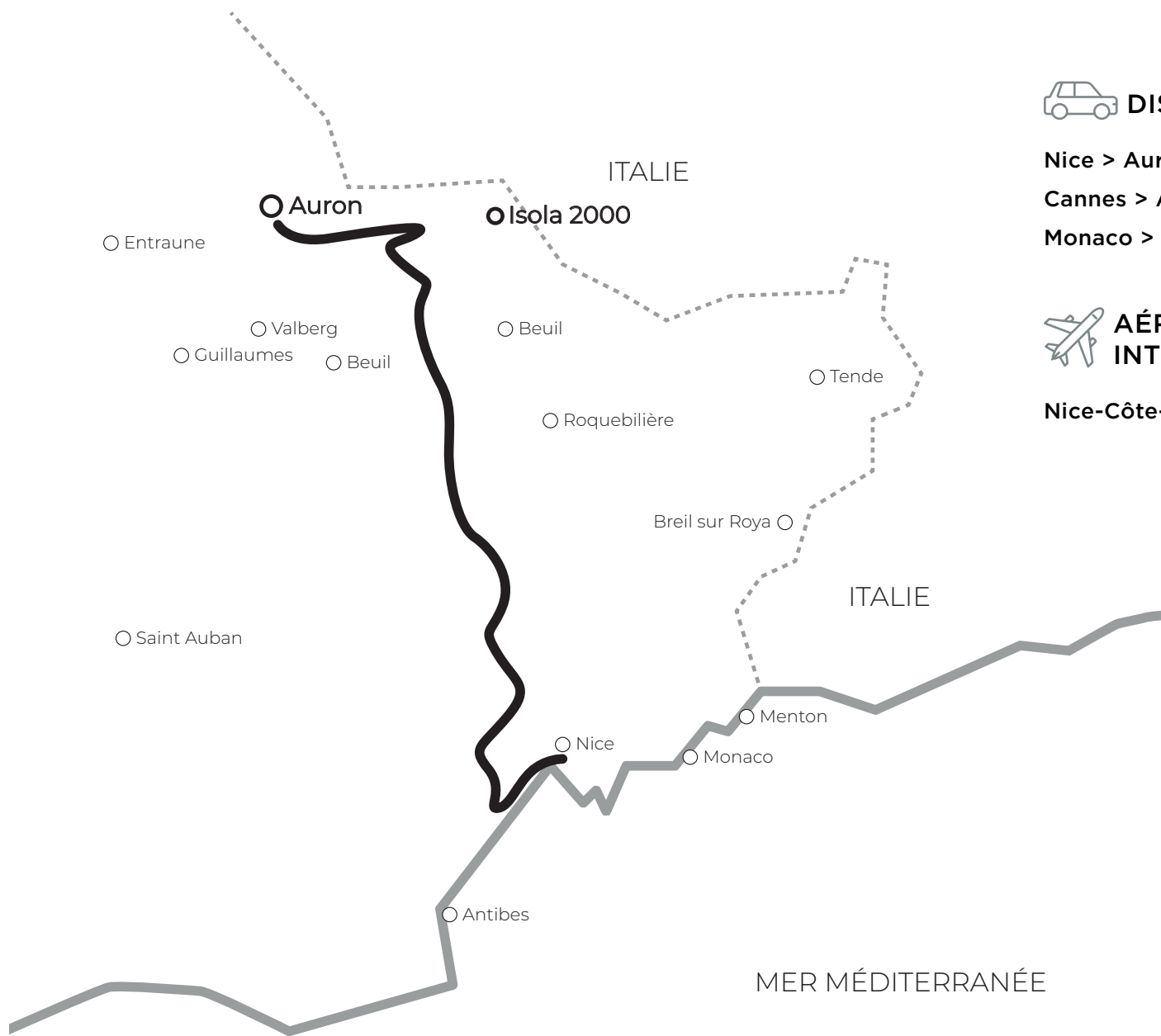
Poussez la porte de la prestigieuse résidence Ivory Lodge qui s'offre à vous tel un havre confidentiel à la rencontre de tous vos désirs. Idéalement située, la résidence bénéficie d'un emplacement unique et rare, proche du centre du village et du front de neige avec le départ des télécabines.

Ivory Lodge se compose de vingt-Cinq somptueux appartements aux allures de chalets et aux

finitions intérieures haut de gamme, allant du studio au 4 pièces sur 3 niveaux.

Votre futur appartement, à l'équilibre parfait entre design traditionnel de montagne et modernité, a été pensé de manière à vous offrir des espaces conviviaux et chaleureux où vous pourrez savourer des instants féériques en famille et entre amis.





 **DISTANCES**

**Nice > Auron** : 95 kms – 1h35

**Cannes > Auron** : 113 kms – 2h00

**Monaco > Auron** : 110 kms – 1h50

 **AÉROPORT INTERNATIONAL**

**Nice-Côte-d'Azur >** 89 kms – 1h35



**immalliance**<sup>®</sup>  
L'immobilier aux valeurs durables

[www.ivory-lodge.fr](http://www.ivory-lodge.fr)

Commercialisation :

**0 486 830 830**

IMMALLIANCE® est une marque déposée par la société SAGITTAIRE, Siège social: 67 Montée de Saint Menet 13011 MARSEILLE - - RCS Marseille 517 575 098, TVA Intracommunautaire FR37 517 575 098, au capital de 8 000 000 €, représentant la SCCV IMMALLIANCE MONTAGNE, société civile de construction vente au capital de 1 000,00 euros dont le siège social est situé à Marseille (13011) - Parc de la Buzine - 67 Montée de Saint Menet, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Marseille sous le numéro 887 627 438, représentée par son gérant et associé, la société PILOTIMMO - Siège social : 67 Montée de Saint Menet 13011 MARSEILLE - SAS au capital de 200 000 € - Immatriculée au R.C.S. sous le numéro 453 847 451, et son associé SAGITTAIRE. Tél. +33 (0)4 86 68 90 00 - [www.immalliance.fr](http://www.immalliance.fr). Illustrations : MIYSIS - Illustrations non contractuelles dues à une interprétation de l'artiste et susceptibles de modifications pour des raisons techniques et administratives. Crédit Photos : ZOOM DANS L'OEIL DE FAB et Istock. Conception : Immalliance © - Juillet 2024