

Décembre 2023



# Newsletter



**IMMALLIANCE** devient **entreprise à mission** et fixe à travers **sa raison d'être** et ses axes d'engagement

Quel est le sens profond de notre métier ?

Quelles sont les convictions qui nous guident et qui nous animent dans chacune de nos actions ?

Quels impacts positifs apportons nous à la société et à notre planète ?

La réponse à ces questions fondamentales est issue d'un travail collectif pour exprimer notre vision et notre mission. Elle se traduit par une phrase, dans laquelle chaque mot à son importance.

**Elle est notre raison d'être.**

Elle constitue le socle de notre engagement et nous permet de **construire notre stratégie à long terme**, d'orienter notre politique RSE et de valoriser notre potentiel d'innovation dans notre secteur de l'immobilier.



## NOTRE RAISON D'ÊTRE :

Innover, concevoir, construire,  
dans le respect de l'environnement et du vivant,  
des lieux de vie  
plus responsables, durables et inclusifs  
pour nos villes et nos territoires.

Nous revitalisons les liens  
entre l'environnement et l'habitat.

### 4 axes d'engagement pour nourrir notre stratégie

· **Préserver et favoriser la biodiversité** : Le fort impact de l'immobilier sur l'environnement nous oblige à prendre conscience du caractère fragile de la biodiversité, que l'humain doit préserver. Nous nous engageons à porter les bonnes pratiques dans la préservation de la biodiversité en développant les expertises nécessaires, en mettant en évidence les sujets relatifs aux espaces naturels, pour prévenir et analyser l'impact sur l'artificialisation des sols, comme sur la préservation des espèces et les habitats.

· **Décarboner nos villes et nos territoires** : Face à l'urgence climatique et aux enjeux liés aux émissions de gaz à effet de serre dans notre secteur d'activité (25% en France), nous œuvrons pour que notre transition écologique dans l'immobilier soit réparatrice de la ville, en mettant en œuvre de nouvelles façons de construire, en restaurant les écosystèmes naturels, et en créant des espaces de vie plus verts et protecteurs pour l'ensemble du vivant.

· **Créer du lien entre habitants et environnement** : Pour que chaque projet urbain soit conçu à travers le prisme de la cohésion sociale et environnementale. Nous soutenons la mixité sociale, les solutions d'habitat inclusif en nous appuyant sur des convictions de proximité, de partage et de solidarité.

· **Transmettre aux générations futures une ville verte et résiliente** : En tant qu'acteur immobilier, nos actions transforment, et font évoluer la ville. Nous pensons la ville de demain en appréhendant les intérêts des générations futures, intérêts indissociables aux enjeux environnementaux. Nous nous engageons à laisser une empreinte durable dans nos réalisations.